

Протокол.
Собрания собственников МКД №103, квартала 94.
От 17.04.2012 года.

Повестка собрания.

1). Обсуждение вопроса и принятие решения по замене входной двери с домофоном и дальнейшем её обслуживании через УК «Жилком».

2). Выборы совета МКД №103/94.

3). Обсуждение отчёта УК «Жилком» за 2011 год и письма инициативной группы собственников дома в адрес дирекции УК «Жилком» «Замечание к отчёту УК «Жилком» за 2011 год от 10 апреля 2012 года». *№1638*

На собрании присутствовали собственники 29 квартир, что составляет 1238,2 кв.м или 53,5% от 2316,2 кв.м – общей площади квартир дома, находящихся в собственности.

Обсудив поставленные вопросы, собрание собственников МКД №103/94 решили:

По вопросу №1:

1). Принять предложения дирекции УК «Жилком» о замене входной в дом металлической двери с домофоном и переговорными устройствами через ООО «Домофон-Сервис» с оплатой стоимости затрат в счёт остатка денежных средств по дому за 2011 год.

2). Принять предложение дирекции УК «Жилком» о включении дополнительно к тарифу ежемесячной квартирной платы 35 рублей с каждой квартиры за техническое обслуживание за ремонт двери с домофоном и переговорных устройств, для расчёта с ООО «Домофон-Сервис».

По вопросу №2:

1). Избран совет дома численность 3 человека.

Персонально:

- квартира №14 – председатель совета.

квартира №53 – член совета.

квартира №29 – секретарь совета.

539178
530140

2). Совету дома:

2.1. Установить деловые контакты с УК «Жилком», направленные на улучшение технической эксплуатации и санитарного обслуживания дома.

2.2. При необходимости привлекать собственников дома, направлять их усилия на сохранность дома, улучшение санитарного состояния мест общего пользования.

По вопросу №3:

Рассмотрев отчёт УК «Жилком» за период 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г. по МКД №103/94 собственники дома полностью согласны с выводами инициативной группы, изложенные в письме дирекции УК «Жилком» «Замечания к отчёту УК «Жилком» за 2011 год» от 10 апреля 2012 года. *письмо №1638*

По всем рассматриваемым вопросам проведено очное голосование.

Решения по всем вопросам приняты единогласно всеми собственниками присутствовавшими на собрании.

Председатель собрания:

Секретарь собрания: